

N i e d e r s c h r i f t

über den öffentlichen Teil der Sitzung
des Bau- und Wegeausschusses (Gemeinde Schülldorf) am Donnerstag, 5. Juni 2025,
im "Haus der Jugend", Dorfstr. 12a, 24790 Schülldorf

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 7

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzender

Jens Lütje

stellv. Ausschussvorsitzender

Tim Martens (ab 19:42 Uhr)

Ausschussmitglied

Johannes Staack

Kirsten Staben

Torge Struck

Hans-Heinrich Struck

stellv. Ausschussmitglied

Malte Rohwer

Olaf Wallerstein

b) nicht stimmberechtigt:

Gemeindevertreter/in

Frithjof Albrecht

Gast/Gäste

Dr. Bernd Burandt

Dr. Olaf Peschel

c) entschuldigt:

Ausschussmitglied

Olaf Wallerstein

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2025
4. Einwohnerfragestunde
5. Vorstellung des fertiggestellten Geruchsimmissionsgutachtens für den B-Plan Nr. 5 "Am See-Ost"
6. Beratung und Beschlussfassung über die Punkte der Einwohnerversammlung vom 10. Januar 2023
7. Beratung über den 2. Entwurf des neuen LEP Windenergie
8. Bericht der Amtsverwaltung
9. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder
10. Schließung der Sitzung

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Jens Lütje eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 21.05.2025 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Der Vorsitzende stellt weiterhin fest, dass der Bau- und Wegeausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH

Beschluss:

Der Bau- und Wegeausschuss beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung unter Streichung der Tagesordnungspunkte 10,11 und 12.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2025

Einwendungen gegen eine Niederschrift müssen nach § 25 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt des Protokolls eingegangen sein. Die Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2025 wurde den Mitgliedern des Bau- und Wegeausschusses am 10.03.2025 zur Kenntnis gegeben. Einwendungen wurden innerhalb der Frist nicht erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

TOP 4.: Einwohnerfragestunde

Es ergehen keine Wortmeldungen.

TOP 5.: Vorstellung des fertiggestellten Geruchsimmissionsgutachtens für den B-Plan Nr. 5 "Am See-Ost"

Gemeindevertreter Struck erklärt sich für befangen und verlässt um 19:35 Uhr den Raum.

Herr Dipl.-Phys. Dr. Peschel und Herr Dr. Burandt stellen den aktuellen Entwurf des Geruchsimmissionsgutachtens für den B-Plan Nr. 5 „Am See-Ost“ vor.
Die Präsentation liegt der Niederschrift bei.

Das Ausschussmitglied Herr Martens betritt um 19:42 Uhr den Raum.

TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über die Punkte der Einwohnerversammlung vom 10. Januar 2023

Gemeindevertreter Herr Torge Struck betritt um 20:00 Uhr wieder den Raum.

Beschluss:

Es wird beschlossen:

Der Bau- und Wegeausschuss Schülldorf nimmt die Punkte aus der Sitzung vom 10.01.2023 zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird gebeten, ein nichtöffentliches Gespräch mit einem fähigen Fachanwalt zu organisieren.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 7.: Beratung über den 2. Entwurf des neuen LEP Windenergie

Die Verwaltung erläutert die ausgewiesenen Potenzialflächen „Windenergie“ der aktuellen Beteiligung.

Die Ausschussmitglieder führen eine angeregte Diskussion.

Die Bürgermeisterin wird einen Entwurf zur Stellungnahme schreiben.

Am 10.07.2025 wird eine Informationsveranstaltung durchgeführt, auf der eine Podiumsdiskussion mit Befürwortern und Gegnern von Windenergie stattfinden wird.

TOP 8.: Bericht der Amtsverwaltung

Herr Gleser erläutert die aktuelle Beteiligung für den Regionalplan des Planungsraumes II, bei der sich auch alle Schülldorfer einbringen können.

TOP 9.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Der Ausschussvorsitzende und die Bürgermeisterin erläutern die Vorplanungen zu einer möglichen KiTa-Erweiterung.

Gemeindevertreter Torge Struck wünscht sich Unterstützung durch die Gemeinde, falls der B-Plan Nr. 5 „Am See-Ost“ umgesetzt wird, da die Hofstelle seiner Familie gesetzt dieses Falles an diesem Ort keine Zukunft hat.

TOP 10.: Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende Jens Lütje bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 20:50 Uhr.

gez. Lütje

Jens Lütje
(Der Vorsitzende)

Osterrönfeld, 27.10.2025

gez. Gleser

Gleser
(Protokollführung)