

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status	TOP
Bauausschuss Schacht-Audorf	04.09.2025	öffentlich	9.
Gemeindevertretung Schacht-Audorf	25.09.2025	öffentlich	12.

Beratung und Beschlussfassung über eine Automatiktür im Verwaltungsgebäude Schacht-Audorf (Haupteingang)

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Die Gemeinde Schacht-Audorf möchte der Barrierefreiheit der Verwaltungsstelle Schacht-Audorf genüge werden und plant einen Umbau der Eingangssituation.

Bei der Sanierung des Eingangsbereichs sollen die vorhandenen Schwenktüren dahingehend verändert werden, dass ein Zugang in die Verwaltung durch ein automatisches Öffnen der Eingangstüren ermöglicht wird.

Hierbei wurden folgende Möglichkeiten betrachtet:

1. Umrüstung der bestehenden Schwenktür

Bei dieser Maßnahme müsste ein elektrischer OTS (Obentürschließer/öffner) nachgerüstet werden. Da die Öffnungsbreite jedoch < 1,00 m ist, sind zwingend beide Türen nachzurüsten. Elektrische OTS sind sehr Wartungsintensiv und fehleranfällig. Zudem müsste eine Person im Außenbereich „zurücktreten“, damit die Tür öffnen kann.

2. Erneuerung einer Schwenktür mit einer Öffnungsbreite > 1,00 m des Gangflügels

Wie Überschrift.

3. Erneuerung durch automatische Schiebetür

Bei dieser Maßnahme werden die beiden Eingangselemente durch eine automatische Schiebetür ausgetauscht.

Die Verwaltung rät von der Variante 1 & 2 ab, da die Wartungsintensivität undefinierbare Kosten verursachen würde. Zumal ist ein einwandfreier Zugang zum Gebäude auch dann nicht gegeben.

Zur Variante 3 wurde bereits ein Angebot eingeholt. Die Kosten für beide AUTO-Schiebetüren sind unter Punkt 2 „Finanzielle Auswirkungen“ benannt.

Die Verwaltung würde ein bis zwei weitere Vergleichsangebot(e) einholen, um die Kosten vergleichen zu können.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die AUTO-Schiebetür belaufen sich auf ca. 28 Tsd. €.

Die Kosten für Elektroarbeiten belaufen sich auf ca. 2 Tsd. €.

Somit fallen Kosten in i.H.v. ca. 30 Tsd. € an.

3. Beschlussvorschlag:

Der Bürgermeister wird dazu ermächtigt, den wirtschaftlichsten Bieter zu beauftragen.

Im Auftrage

gez.
Wiemann

gesehen:

gez.
Joachim Sievers
Bürgermeister