

## Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung  
des Bau- und Wegeausschusses (Gemeinde Schülldorf)  
am Donnerstag, 14. November 2024,  
im "Haus der Jugend", Dorfstr. 12a, 24790 Schülldorf

---

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:43 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 7

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

**Ausschussvorsitzender**

Jens Lütje

**stellv. Ausschussvorsitzender**

Tim Martens

**Ausschussmitglieder**

Johannes Staack

Kirsten Staben

Hans-Heinrich Struck

Olaf Wallerstein

**stellv. Ausschussmitglied**

Liza Irene Helga Pahl

b) nicht stimmberechtigt:

**stellv. Ausschussmitglieder**

Uwe Dien

Malte Rohwer

**Bürgermeisterin**

Gudrun Höhling

**Gemeindevertreter/in**

Frithjof Albrecht

**Mitglieder der Verwaltung**

**Protokollführung**

Jannika Stieber

**Teamleitung Team Technik und  
Liegenschaften**

Tanja Struck

c) entschuldigt:

Torge Struck

## **TAGESORDNUNG:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung eines stellv. bürgerlichen Mitgliedes
3. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
4. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 18.07.2024
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung über den Neubau eines Feuerwehrrätehauses BWA3-14/2024
7. Beratung und Beschlussfassung über die Umnutzung Haus der Jugend + Feuerwehr BWA3-15/2024
8. Bericht der Amtsverwaltung
9. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

### **Nicht öffentlicher Teil**

10. Bericht der Amtsverwaltung
11. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

### **Öffentlicher Teil**

12. Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
13. Schließung der Sitzung

### **TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Jens Lütje eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 28.10.2024 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Der Vorsitzende stellt weiterhin fest, dass der Bau- und Wegeausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist

### **TOP 1.: Verpflichtung eines stellv. bürgerlichen Mitgliedes**

Der Vorsitzende Herr Lütje verpflichtet das anwesende bürgerliche Mitglied Malte Rohwer mit folgenden Worten und abschließendem Handschlag:

„Ich verpflichte Sie hiermit unter Hinweis auf § 46 Absatz 6 der Gemeindeordnung auf die gewissenhafte Erfüllung Ihrer Obliegenheiten und führe Sie in Ihr Amt als bürgerliches Mitglied des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Schülldorf ein. Gleichzeitig verpflichte ich Sie gemäß § 21 Absatz 1 der Gemeindeordnung zur unparteiischen Ausübung Ihrer Tätigkeit und Zur Verschwiegenheit.“

### **TOP 3.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung sowie die Behandlung der Tagesordnungspunkte 10 und 11 in nicht öffentlicher Sitzung, da gem. § 46 Abs. 8 GO SH berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

#### **Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

### **TOP 4.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 18.07.2024**

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift der Sitzung vom 18.07.2024 wurde am 27.08.2024 zur Kenntnis gegeben. Einwendungen wurden innerhalb der Frist nicht erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

### **TOP 5.: Einwohnerfragestunde**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

### **TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses**

Frau Struck, Teamleitung Team Technik und Liegenschaften, Amt Eiderkanal, stellt die verschiedenen Varianten anhand einer Präsentation vor.

#### **Beschluss:**

Es wird die Variante 2, Neubau eines Feuerwehrgerätehauses, beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 7.: Beratung und Beschlussfassung über die Umnutzung Haus der Jugend + Feuerwehr**

Frau Struck, Teamleitung Team Technik und Liegenschaften stellt Möglichkeiten zur Umnutzung des Hauses der Jugend vor.

Beschluss:

Es wird beschlossen das Thema Umnutzung Haus der Jugend weiter zu verfolgen. Hierzu soll eine Arbeitsgruppe gebildet werden.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 8.: Bericht der Amtsverwaltung**

Es liegen keine Berichtspunkte vor.

**TOP 9.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder**

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

- Der Zuwendungsbescheid für die Wärmeplanung liegt bereits vor, das Leistungsverzeichnis ist erstellt und die Ausschreibung wird zeitnah auf den Weg gebracht. Ein Start der kommunalen Wärmeplanung für die Gemeinden ist für Anfang 2025 vorgesehen.
- Es gab einen Termin mit Herrn Hansen von der SH.Netz AG, da die Feuerwehr gerne ein Trafohaus hätte. Aktuell steht keines zur Verfügung, der Bedarf wird aber vermerkt und steht ganz oben auf der Liste.
- Das Flickprogramm ist gestartet. Leider stehen noch sehr viele Flächen aus und das Vorgehen läuft nicht so wie gewünscht/vereinbart. Herr Jessen von der Amtsverwaltung prüft, ob der Firma der Auftrag entzogen werden kann und eine neue Firma beauftragt werden kann.
- Das Verfahren für den Lärmschutzwall läuft noch. Es soll versucht werden möglichst eine Baugenehmigung ohne die Notwendigkeit eines Bodenverdichtungsgutachtens zu erwirken.
- Mit den Gräben am Wittenkamp und der Sanierung des Froschteiches soll Ende November gestartet werden. Der Graben bei „Hagge“ wurde bereits freigemacht.
- Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange wurde durchgeführt. Es werden nun durch das Planungsbüro die Stellungnahmen ausgewertet und der Entwurf entsprechend überarbeitet. Der nächste Schritt kann dann voraussichtlich im Sommer 2025 erfolgen.

Hans-Heinrich Struck fragt an, ob der Winterdienst mittlerweile vergeben wurde. Es wird mitgeteilt, dass die Firma Baasch den Winterdienst weitermacht. Joschka Simon wäre bereit den händischen Winterdienst in der Gemeinde zu übernehmen, hierzu sollte von ihm ein Angebot abgegeben werden.

Hans-Heinrich Struck verteilt Flyer zum Thema „Blackout-Landwirte im Norden“, dieser Flyer soll an die Arbeitsgruppe Krisenmanagement weitergegeben werden.

**TOP 12.: Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse**

Im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil der Sitzung stellt der Vorsitzende die Öffentlichkeit wieder her und teilt mit, dass im nicht öffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst wurden.

**TOP 13.: Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende Jens Lütje bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 20:43 Uhr.

*gez. Lütje*

Jens Lütje  
(Der Vorsitzende)

Osterrönfeld, 18.11.2024

*gez. Stieber*

Jannika Stieber  
(Protokollführung)