

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status	TOP
Bauausschuss Schacht-Audorf	20.02.2025	öffentlich	10.

Sachstandsbericht "Wohn- und Geschäftshaus mit Arztpraxis - Neue Mitte"

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Das Wohn- und Geschäftshaus mit Arztpraxis, welches ein weiterer zentraler Mittelpunkt der Gemeinde Schacht-Audorf abbildet, nimmt fortlaufend mehr Gestalt an. Notwendige Planungsleistungen wurden fortgeschrieben, fundierte Gespräche mit der Ärzteschaft haben stattgefunden und ein erstes Raumkonzept wurde gemeinsam mit den Ärzten entwickelt. Die gegenwärtigen Prozesse sind wichtige Meilensteine, welche zwingend notwendig sind für eine erfolgreiche Ausschreibung des Projekts. In den kommenden Wochen wird die Gemeinde Schacht-Audorf gemeinsam mit dem Bauausschuss, der Bauamtsverwaltung und den Architekten eine angemessene funktionale Leistungsbeschreibung des Gebäudes entwickeln. Hierbei wird der Fokus auf ein wirtschaftliches Gebäude gelegt, dass in der dafür angemessenen Zeit erstellt wird. Nach Fertigstellung grundlegender Unterlagen wird das Bauprojekt für Generalübernehmer ausgeschrieben.

Der zeitliche Ansatz nachfolgend ist, dass im März die funktionale Leistungsbeschreibung fertiggestellt und das Bauvorhaben im darauffolgenden Monat ausgeschrieben wird.

2. Zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Schacht-Audorf.

Im Auftrage

gez.
Felix Wiemann

gesehen:

gez.
Bürgermeister