

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status	TOP
Bauausschuss des Schulverbandes im Amt Eiderkanal	15.10.2024	öffentlich	6.
Schulverbandsversammlung im Amt Eiderkanal	21.11.2024	öffentlich	

Beratung und Beschlussfassung über die Baumaßnahmen 2025 an der Grund- und Gemeinschaftsschule Schacht-Audorf

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Sanierung der Laubengänge:

Die Stahlkonstruktion sowie die Dachform wurden abgestimmt und erfolgen als Flachdachkonstruktion mit einer Dachbegrünung. Die Ausschreibung sowie die Vergabe erfolgt noch in 2024. Die Ausführung erfolgt dann nach Vergabe.

Beschluß aus 2023 Haushaltsmittel im Haushalt 2024 bereitgestellt

Sanierung der Regen-/ Abwasserleitung

Im Zuge des Ersatzneubaus wurde festgestellt das es einen defekten Regenwasserkanal zwischen dem Ersatzneubau und dem Block 5 gibt. Diese Leitung wurde bereits befilmt und weist Rohrbrüche auf, die zum Teil in einer offenen Bauweise und wo es möglich ist mit Inlinern versehen werden muss.

Beauftragung Planungsbüro für die Sanierungsabschnitte der Sporthalle

Die Sporthalle ist in einem sanierungsbedürftigen Zustand, der sowohl die Nutzungssicherheit als auch die Funktionalität beeinträchtigt. Um den Betrieb der Halle weiterhin zu gewährleisten und die baulichen Mängel zu beheben, wird eine abschnittsweise Sanierung notwendig. Hier-für soll ein erfahrenes Planungsbüro beauftragt werden.

Ziel der Beauftragung ist es, die Sporthalle in mehreren Abschnitten zu sanieren, um den Betrieb während der Sanierungsarbeiten zu gewährleisten. Der Fokus liegt auf der Verbesserung des Sicherheitsstandards, der energetischen Effizienz und der Funktionalität der Sporthalle.

Vorgeschlagene Schritte:

- Erstellung eines Leistungsverzeichnisses: Das Planungsbüro wird ein detailliertes Leistungsverzeichnis für die Sanierungsmaßnahmen erstellen.

- Abschnittsplanung: Die Sanierung wird in mehrere Abschnitte unterteilt, um eine zeitliche und wirtschaftliche Planung zu ermöglichen.

- Kostenschätzung: Eine transparente Kostenschätzung wird erstellt, um die finanziellen Rahmenbedingungen zu klären.

- Bauzeitplan: Ein realistischer Bauzeitplan wird ausgearbeitet, um die Dauer der Sanierungsarbeiten und deren Auswirkungen auf die Nutzung der Sporthalle zu minimieren.

Die Auswahl des Planungsbüros erfolgt auf Grundlage von:

Vorschlag zur Auswahl des Planungsbüros:

- Fachlicher Kompetenz
- Erfahrung in ähnlichen Projekten
- Wirtschaftlichkeit der Angebote

Ein Auswahlverfahren wird initiiert, um geeignete Büros zu finden.

Die Beauftragung eines Planungsbüros ist ein entscheidender Schritt zur Sicherstellung der Nutzung und Sicherheit der Sporthalle. Durch die geplante abschnittsweise Sanierung kann die Halle weiterhin für den Sportbetrieb zur Verfügung stehen, während die erforderlichen Maßnahmen zur Verbesserung umgesetzt werden.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Für die geplanten Baumaßnahmen sind gemäß der vorgelegten Prioritätenliste ab 2025 voraussichtlich Haushaltsmittel in Höhe von ca. 265.000,00 EUR brutto erforderlich. Die erforderlichen Haushaltsmittel werden in entsprechender Höhe in dem Produktsachkonto 9/21610 zum Haushalt 2025 angemeldet.

- Sanierung der Laubengänge	180.000,00EUR
- Sanierung Abwasserleitung	35.000,00EUR
- Beauftragung Planungsbüro für die Sanierungsabschnitte Der Sporthalle	50.000,00EUR

3. Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, die oben genannten Sanierungsmaßnahmen durchzuführen der Kostenansatz in Höhe von ca. 265.000,00 EUR brutto wird im Haushalt bereitgestellt. Ebenfalls wird beschlossen ein Planungsbüro mit der Planung für die abschnittweisen Sanierung der Sporthalle zu beauftragen und die dafür erforderlichen Mittel sind bereitzustellen. Der Verbandsvorsteher wird ermächtigt, nach erfolgter Ausschreibung den Auftrag für die Bauausführung an den wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen.

Die erforderlichen Haushaltsmittel aus 2024 sind in den Haushalt 2025 zu übertragen und anzupassen.

Im Auftrage

gez.
Tanja Struck

gesehen:

gez.
Schulverbandsvorsteher

Anlage(n):