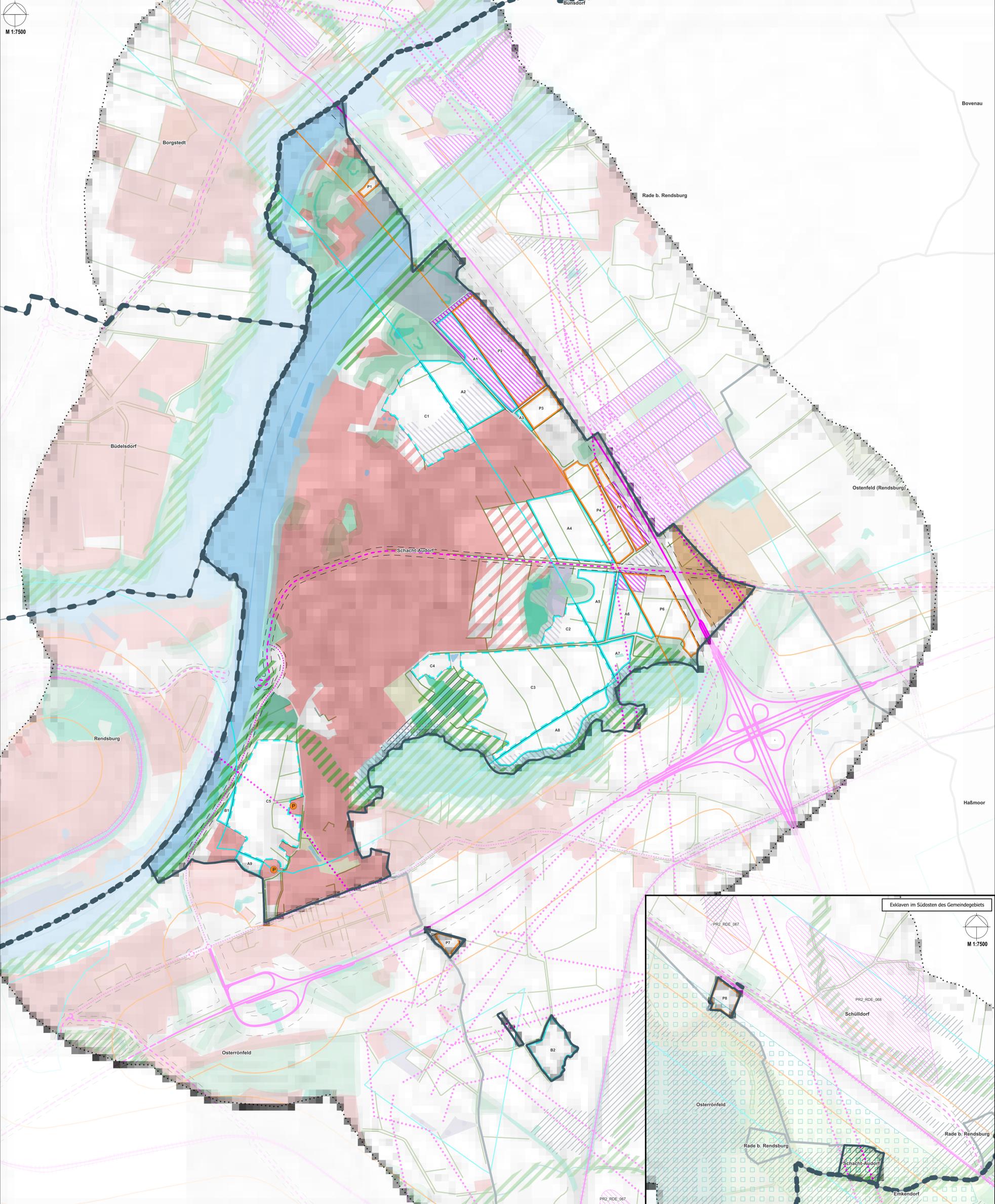




M 1:7500



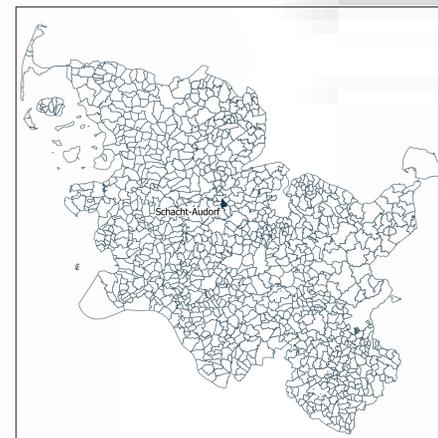
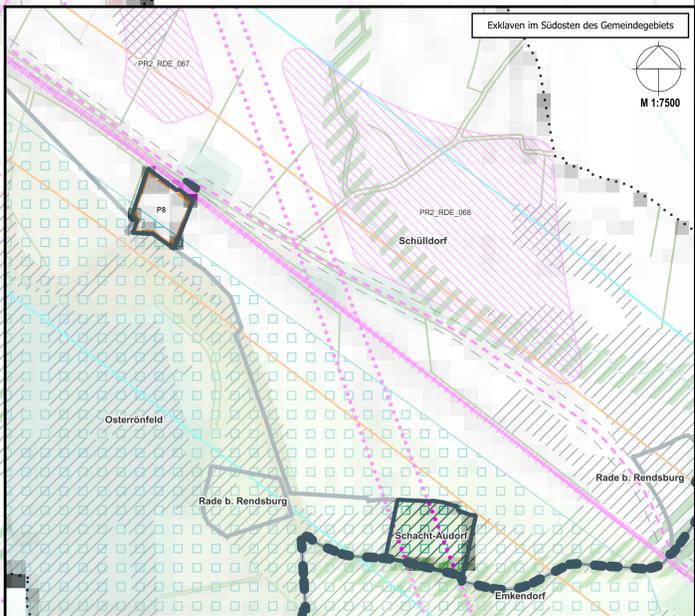
- Grenzen**
- Amtsgrnze
 - Gemeindegrnze
 - Betrachtungsraum (1 km Abstand zur Gemeindegrnze)

- Potenzialflächen**
- Flächen, auf denen Freiflächen-PV-Anlagen als privilegierte Anlagen nach § 35 BauGB errichtet werden können (im 200 m Korridor entlang von Autobahnen und Bahnstrecken mit mind. 2 Hauptgleisen)
 - Potenzialflächen für Freiflächen-PV-Anlagen im 500 m Korridor (A = an Autobahn, B = an Bahnstrecke). Die Kriterien der Einzelfallprüfung sind zu beachten.
 - Potenzialflächen außerhalb der EEG-Förderkategorie, umfasst neben Weißflächen auch hohe Ertragsfähigkeit, Moorkulisse und Naturparks.
 - 200 m Korridor
 - 500 m Korridor
 - Landwirtschaftliche Betriebe

- Ausschlusskriterien**
- Anbauverbotszone (40m zu Autobahnen, 20m zu Bundesstraßen und 15m zu Kreisstraßen)
 - FFH-Gebiet (gem. LUJ 2022)
 - Biotopverbundsystem Schwerpunktbereich (gem. LUJ 2022)
 - Biotop (gem. LUJ 2022)
 - Wertgrünland (gem. MEKUN 2023)
 - Wald (gem. LUJ 2023)
 - Waldabstand von 30 m
 - Parkanlagen / Friedhöfe (gem. DTK5 und OSM 2023)
 - Ausgleich-/Ökokonto-/Kompensationsfläche (gem. FNP/UNB 2023, Umweltportal 2023)
 - Siedlungsfläche (gem. DTK5 und OSM 2023)
 - Gewässer (gem. OSM 2023)
 - Gewässerrandstreifen (50 m Abstand zu Gewässern > 1 ha) (gem. OSM 2023)
 - Fließgewässer (gem. OSM 2023)
 - Knicke (gem. LUJ 2022)
 - Vorranggebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (gem. Regionalplan-Entwurf 2023)
- Hinweis: Im Regionalplan-Entwurf 2023 wird das Vorranggebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe neu ausgewiesen. Mit wirksam werden des neuen Regionalplans unterliegen diese Flächen somit einem Ausschlusskriterium.

- Kriterien der Einzelfallprüfung**
- Biotopverbundsystem Haupt- und Nebenverbundachsen (gem. LRP 2020)
 - Hinweis: Im Regionalplan-Entwurf 2023 werden die Haupt- und Nebenachsen des Biotopverbundsystems als Vorhaltsgebiete für Natur und Landschaft ausgewiesen. Mit wirksam werden des neuen Regionalplans unterliegen diese Flächen somit einem Ausschlusskriterium.
 - Gebiet, das die Voraussetzungen für die Unterschutzstellung als Landschaftsschutzgebiet erfüllt (gem. LRP 2020)
 - Bedeutung Nahrungsgewässer und Flugkorridore für Gänse und Singschwäne sowie des Zwergschwans (gem. LRP 2020)
 - Siedlungserweiterungsflächen (gem. FNP 2016)
 - geplante Kompensationsflächen (gem. FNP 2016)
 - Moorkulisse (gem. LUJ 2022)

- Vorbelastung Landschaftsbild / Planungen und Anfragen**
- Autobahn (Berücksichtigung des geplanten Neubaus der Rader Hochbrücke gem. DEGES)
 - Landesstrasse
 - Kreisstrasse
 - Freileitung
 - Vorranggebiet Windenergie (gem. Regionalplan Teilfortschreibung Windenergie an Land 2020)
 - Anfragen für Freiflächen-PV-Anlagen
 - Bahnstrecken (gem. OSM)



Vorbereitung der Gemeinde Schacht-Audorf (Kartengrundlage GeoBasis-DE / BKG (2023))