

## Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung  
des Bauausschusses (Gemeinde Schacht-Audorf) am Donnerstag, 2. November 2023,  
im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes, Kieler Str. 25, 24790 Schacht-Audorf

---

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:20 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 7

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

**Ausschussvorsitzender**

Frank Dekarz

**stellv. Ausschussvorsitzender**

Manfred Dresen

**Ausschussmitglied**

Jens Thies

Ralf Deckert

Jörg Martens

**stellv. Ausschussmitglied**

Rainer Wulf

Fynn Rohweder

b) nicht stimmberechtigt:

**Seniorenbeirat**

Klaus Waskönig

**Mitglieder der Verwaltung**

**Protokollführung**

Andreas Gleser

c) entschuldigt:

**Ausschussmitglied**

Uwe Schönemann

Frank Bergmann

## **TAGESORDNUNG:**

### **öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Anhörung des Seniorenbeirates
6. Beratung und Beschlussfassung über die Deckenerneuerungen 2024 und 2025 BA8-9/2023
7. Sachstandsbericht zur Umgestaltung der Bushaltestelle vor der Schule in der Dorfstraße (Antrag der SPD-Fraktion, hierüber Beratung und Beschlussfassung) BA8-11/2023
8. Sachstandsbericht Rotdornallee
9. Sachstand der laufenden Bauprojekte der Gemeinde Schacht-Audorf BA8-12/2023
10. Beratung und Beschlussfassung über die Mittelanmeldung für den Haushalt 2024
11. Bericht der Amtsverwaltung
12. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

### **nicht öffentlicher Teil**

13. Beratung und ggf. Beschlussfassung über Vorbescheids- und Bauanträge
14. Bericht der Amtsverwaltung
15. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

### **öffentlicher Teil**

16. Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
17. Schließung der Sitzung

**TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Herr Dekarz eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Die Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 20.10.2023 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Herr Dekarz stellt weiterhin fest, dass der Ausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

**TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung sowie die Behandlung der Tagesordnungspunkte 13, 14 und 15 in nicht öffentlicher Sitzung, da gem. § 46 Abs. 8 GO SH berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2023**

Der Vorsitzende Herr Dekarz berichtet, dass die Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2023 kürzlich fertiggestellt und abgestimmt wurde, so dass ein Beschluss über evtl. Einwendungen erst in der nächsten Sitzung gefasst werden kann.

Herr Gleser sichert den Mitglieder zu, die erstellte Niederschrift schnellstmöglich zur Verfügung zu stellen.

**TOP 4.: Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Punkte vorgetragen.

## **TOP 5.: Anhörung des Seniorenbeirates**

Der Vorsitzende Herr Dekarz begrüßt den neuen Vorsitzenden des Seniorenbeirates, Herrn Klaus Waskönig.

Herr Waskönig stellt sich vor und erläutert, dass er mit der Unterstützung von drei weiteren Damen des Seniorenbeirates, zukünftig die Interessen der Senioren der Gemeinde vertreten wird.

Herr Waskönig ist motiviert, erstmal den Ablauf von Sitzungen kennenzulernen, um sich dann einbringen zu können.

Herr Waskönig freut sich auf die Zusammenarbeit und erklärt mit einem Augenzwinkern: „Wer mich noch nicht kennt, wird mich kennenlernen.“

## **TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über die Deckenerneuerungen 2024 und 2025**

### Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, Haushaltsmittel in Höhe von 1.000.000 € für die Deckenerneuerung für das Jahr 2024 nach aktueller Prioritätenliste bereitzustellen.

### Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

## **TOP 7.: Sachstandsbericht zur Umgestaltung der Bushaltestelle vor der Schule in der Dorfstraße (Antrag der SPD-Fraktion, hierüber Beratung und Beschlussfassung)**

Die SPD-Fraktion stellte den Antrag, das Wartehäuschen der Bushaltestelle vor der Schule in der Dorfstraße aufgrund von erheblichen Mängeln umzugestalten.

Der Vorsitzende Herr Dekarz erläutert, dass ein Beschluss in dieser Sitzung hierüber nicht mehr notwendig ist. Der Bürgermeister Herr Sievers hat den Bauhof bereit beauftragt, notwendige Arbeiten für einen ausreichenden Witterungsschutz durchzuführen. Auf Hinweis des Ausschussmitgliedes, Herrn Thies, wird der Vorsitzende Herr Dekarz die Bitte an den Bauhof weitergeben, die Verschraubungen der Stahlstützen an den Plexiglasplatten zu überprüfen.

Der Ausschuss ist sich einig, dass dieses unbürokratische Handeln zur Verbesserung der Bushaltestelle gut und erforderlich war.

## **TOP 8.: Sachstandsbericht Rotdornallee**

Der Vorsitzende Herr Dekarz berichtet von dem Termin am 19.10.2023, bei dem der Bürgermeister Herr Sievers den Vertrag mit dem Architektenbüro zur Sanierungsplanung der Rotdornallee unterzeichnete. Auch die Landeszeitung verfasste hierüber einen Artikel.

Am 09.11.2023 wird ein Vororttermin mit allen Beteiligten stattfinden.

Es soll ein aktualisiertes Konzept bis Anfang 2024 erarbeitet werden, das auch die Themen: „Energieversorgung“ im Allgemeinen und „Blockheizkraftwerk“ im Besonderen beleuchten soll.

Es wird regelmäßige Gesprächstermine im 4-Wochen-Rhythmus geben.

## **TOP 9.: Sachstand der laufenden Bauprojekte der Gemeinde Schacht-Audorf**

Der Vorsitzende Herr Dekarz weist darauf hin, dass die von der Verwaltung angekündigten Listen zur Erläuterung der aktuellen Sachstände der Tief- und Hochbaumaßnahmen zur Sitzung nicht zur Verfügung gestellt wurden.

Der Ausschuss wünscht sich zukünftig eine rechtzeitige Einreichung dieser Listen.

Herr Reese von der Verwaltung trägt zu den Sachständen der laufenden Projekte vor.

Ein Schwerpunkt ist die Vorbereitung des Bauantrags zur Sitzung der Gemeindevertretung am 29.11.2023 für die Errichtung einer neuen Halle auf dem Gelände des Bauhofs.

## **TOP 10.: Beratung und Beschlussfassung über die Mittelanmeldung für den Haushalt 2024**

### Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, ausreichend Haushaltsmittel zur grundhaften Erneuerung des Fußweges der Friedhofstraße auf einer Länge von ca. 150m, von der Kreuzung „Am Urnenfriedhof“ bis zur Einmündung „Am Brook“ einschließlich des Parkstreifens, bereitzustellen. Der Finanzausschuss wird gebeten, zusammen mit der Verwaltung, die Höhe der Kosten zu ermitteln.

### Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

## **TOP 11.: Bericht der Amtsverwaltung**

Herr Gleser hat keine Berichtspunkte der Amtsverwaltung.

**TOP 12.:      Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder**

Es werden keine Mitteilungen oder Anfragen vorgetragen.

**TOP 16.:      Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse**

Der Vorsitzende Herr Dekarz gibt bekannt, dass keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden.

**TOP 17.:      Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende Herr Dekarz bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 19:20 Uhr.

*gez. Dekarz*

Frank Dekarz  
(Der Vorsitzende)

Osterröfnfeld, 20.11.2023

*gez. Gleser*

Andreas Gleser  
(Protokollführung)