

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung  
des Bau- und Wegeausschusses (Gemeinde Haßmoor) am  
Dienstag, 17. Mai 2022,  
im Dorfgemeinschaftshaus Haßmoor, Hauptstr. 41, 24790 Haßmoor

---

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:33 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 4

davon anwesend: 3

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

**Ausschussvorsitzender**

Dirk Ehlers

**stellv. Ausschussvorsitzender**

Arno Brommann

**Ausschussmitglied**

Klaus Kühl

b) nicht stimmberechtigt:

**Gast/Gäste**

Gerriet Arndt (SolarWind Projekt GmbH) ab 19:12 Uhr / TOP 9

Christian Gershoff (SolarEnergie Andresen GmbH)

Hans-Christian Andresen (SolarEnergie Andresen GmbH)

Antje Kämmer (Planungsbüro Petrick GmbH & Co. KG)

Gudrun Petrick (NOW-Solar GmbH & Co. KG)

**Gemeindevertreter/in**

Bernd Pausmer

ab 18:23 Uhr / TOP 7

Tanja Hamkens

**Gast/Gäste**

Christiane Lorz

Michaela Hartwig

**Mitglieder der Verwaltung**

**Leitender Verwaltungsbeamter**

Torsten Eickstädt

**Protokollführung**

Sandra Günther

**Fachbereichsleitung Fachbereich III -  
Bauen und Umwelt**

Tom Frohnert

c) entschuldigt:

**Ausschussmitglied**

Jan-Christoph Mach

## **TAGESORDNUNG:**

### **öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung eines Prüfauftrages zur Erneuerung / Sanierung Straßenbeleuchtung Dorfstraße BWA5-4/2022
6. Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung der Bank am Eiskeller
7. Vorstellung des Photovoltaikprojekts der Solar-Energie Andresen GmbH an der A7
8. Vorstellung der Weißflächenkartierung für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Haßmoor
9. Beratung und Beschlussfassung über ein Standortkonzept für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Haßmoor BWA5-5/2022
10. Bericht der Amtsverwaltung
11. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder
12. Schließung der Sitzung

### **TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Herr Ehlers eröffnet die Sitzung um 18:04 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 05.05.2021 form- und fristgerecht eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Herr Ehlers stellt weiterhin fest, dass der Ausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

### **TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH**

Es besteht Einvernehmen, dass die Tagesordnungspunkte 12. und 13. gestrichen werden können und der nicht öffentliche Teil der Sitzung entfällt. Der Bau- und Wegeausschuss beschließt die Durchführung der Sitzung mit der veränderten Tagesordnung.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Tagesordnungspunkte 12 „Bericht der Amtsverwaltung“ und 13 „Mitteilung des Ausschussvorsitzenden“ im nicht öffentlichen Teil zu streichen und die Sitzung mit der geänderten Tagesordnung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 3.:            Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2022**

Einwendungen gegen eine Niederschrift müssen nach § 25 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt des Protokolls eingegangen sein. Die Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2022 wurde dem Bau- und Wegeausschuss am 14.04.2022 zur Kenntnis gegeben. Einwendungen können innerhalb der Frist (bis 02.05.2022) erhoben werden. Auf Nachfrage werden keine Einwendungen erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

**TOP 4.:            Einwohnerfragestunde**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

**TOP 5.:            Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung eines Prüfauftrages zur Erneuerung / Sanierung Straßenbeleuchtung Dorfstraße**

Herr Ehlers und Herr Brommann erläutern kurz die Beleuchtungssituation im Bereich Dorfstraße. Es besteht Einvernehmen, dass die Eigentümer der betroffenen Grundstücke den Bewuchs zurückschneiden sollen und parallel dazu die zeitgemäße Ausstattung überprüft werden soll (ggf. Leuchtmitteltausch).

Beschluss:

Es wird beschlossen, die öffentliche Straßenbeleuchtung der Gemeinde Haßmoor auf ihre zeitgemäße Ausstattung, insbesondere ausreichende Beleuchtungsstärke überprüfen zu lassen. Sofern erforderlich soll ferner eine Kostenschätzung für eine Ertüchtigung bzw. eine Erneuerung erarbeitet werden. Der Bürgermeister wird ermächtigt und beauftragt einen entsprechenden Auftrag über die Amtsverwaltung zu erteilen, soweit die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen vorliegen.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 6.:            Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung der Bank am Eiskeller**

Die durch einen Sturmschaden abgängige Bank am Eiskeller soll ersetzt werden. Der Vorsitzende klärt mit dem Eigentümer der Fläche, ob Einwände gegen das Aufstellen der Bank bestehen.

### Beschluss:

Es wird beschlossen, auf der ursprünglichen Standortfläche am Eiskeller wieder eine Bank aufzustellen sofern der Eigentümer der Fläche seine Zustimmung erteilt.

### Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

### **TOP 7.: Vorstellung des Photovoltaikprojekts der Solar-Energie Andresen GmbH an der A7**

Herr Gersdorff von der Firma SolarEnergie Andresen GmbH stellt ausführlich das Photovoltaikprojekt an der A7 vor. Er erläutert Vorteile für die Gemeinde und für die Natur und stellt Beispiele aus anderen Projekten vor.

### **TOP 8.: Vorstellung der Weißflächenkartierung für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Haßmoor**

Frau Lorz von der Firma Pro Regione GmbH stellt den Entwurf des Standortkonzeptes für die Photovoltaik-Freiflächenanlagen vor. Sie zeigt einen Flächenüberblick auf und erläutert Besonderheiten der einzelnen priorisierten Potenzialräume.

Herr Eickstädt spricht die Problematik des fehlenden Flächennutzungsplanes und die dadurch entstehenden Auswirkungen auf die Gemeinde an.

### **TOP 9.: Beratung und Beschlussfassung über ein Standortkonzept für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Haßmoor**

Herr Frohnert und Herr Eickstädt erläutern ausführlich die Hintergründe der Erforderlichkeit für die Potenzialanalyse und die Möglichkeiten sowie die weitere Vorgehensweise für die Errichtung von Freiflächen-PA über die Bauleitplanung.

Nach ausführlicher Diskussion und Beantwortung von Fragen der Ausschussmitglieder wird folgender Beschluss gefasst:

### Beschluss:

1. Das vorliegende Standortkonzept inkl. Weißflächenkataster für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde mit dem Textteil wird hiermit gebilligt.
2. Die als Standortkonzept dargestellten 12 Flächen werden seitens der Gemeinde grundsätzlich für die Entwicklung von Freiflächen-Solaranlagen als geeignet angesehen. Eine Priorisierung soll in der Sitzung der Gemeindevertretung erfolgen.
3. Für die Entwicklung dieser Flächen sind im Folgenden ein Flächennutzungsplan sowie Bebauungspläne aufzustellen. Die Kostentragung für den Flächennutzungsplan obliegt der Gemeinde, die Kosten für die Bebauungspläne gehen zu Lasten der Vorhabenträger. Das Standortkonzept wird verbindlicher Bestandteil der entsprechenden Bauleitpläne.
4. Über diese Flächen hinaus sollen in der Gemeinde zunächst keine weiteren Solarparks entwickelt werden.

5. Eine spätere Änderung des Standortkonzeptes ist beim Vorliegen wesentlicher Gründe möglich, soll jedoch nicht während laufender Bauleitplanverfahren zu den oben genannten Flächen erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 10.: Bericht der Amtsverwaltung**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

**TOP 11.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

**TOP 12.: Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende Dirk Ehlers bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 19:33 Uhr.

*gez. Ehlers*

Dirk Ehlers  
(Der Vorsitzende)

Osterröfeld, 17.05.2022

*gez. Günther*

Sandra Günther  
(Protokollführung)