

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status	TOP
Bau- und Wegeausschuss Schülldorf	24.02.2022	öffentlich	6.
Gemeindevertretung Schülldorf	15.03.2022	öffentlich	13.

Beratung und Beschlussfassung über die Teilsanierung des Gemeindezentrums

1. Darstellung des Sachverhaltes:

In der Sitzung des Kultur- Sport- und Umweltausschuss Schülldorf vom 10. August 2021 wurde die Thematik erstmals behandelt. Nachfolgend fand ein Ortstermin mit Ausschussmitgliedern des Kultur- Sport- und Umweltausschusses sowie des Bau- und Wegeausschusses statt. Bei diesem Ortstermin wurden die Rahmenbedingungen für die Teilsanierung des Gemeindezentrums erarbeitet.

Pt.1 Schallreflektionen mit teils unangenehmem Raumklang.

Zur Verbesserung der Schallabsorption im Gruppenraum / Veranstaltungsraum, soll dieser mit einer Akustikdecke ausgestattet werden. Ebenso sollen neue Akustikvorhänge an den Fensterfronten eingebaut werden.

Pt.2 Umbau der Beleuchtung auf energiesparende LED Beleuchtung.

Die alten Halogenlampen / Leuchtstoffröhren, sollen durch neue energiesparende LED-Leuchten ersetzt werden, im Gruppenraum sollen diese als Flächenleuchten in die Akustikdecke integriert werden.

Pt. 3 Fenstersanierung.

Die abgängigen Fenster des Gemeindezentrums sollen durch neue Kunststoffenster ersetzt werden.

Pt. 4 Umbau der Küchenzeile.

Die Küchenzeile im Gruppenraum / Veranstaltungsraum soll so geändert werden, dass durch den Einbau einer Leichtbauwand bzw. eines Tresens eine Zonierung der Küche entsteht. Ferner sollen die Küchenmöbel so geändert und/oder erweitert werden, dass die Getränkekisten in dieser gelagert werden können.

Pt. 5 Bodenbelagsarbeiten.

Der alte Linoleumbelag im Gruppenraum / Veranstaltungsraum soll durch einen neuen Linoleumbelag ausgetauscht werden, der neue Bodenbelag soll in neutralerer Farbe sein.

Die voraussichtlichen Aufwendungen für die Maßnahmen im Gemeindezentrum belaufen sich auf insgesamt ca. 30.000,00 EUR.

Die Vorberatung erfolgt gem. § 4 Abs. 1 Buchst. b) der Hauptsatzung der Gemeinde Schüllorf im Bau- und Wegeausschuss; der abschließende Beschluss wird durch die Gemeindevertretung gefasst

2. Finanzielle Auswirkungen:

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen im Haushalt 2022 der Gemeinde Schülldorf, Ausgabe: PSK: 03/36600.5211000, „Jugendzentrum, Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen“ bereit.

3. Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, eine Teilsanierung des Gemeindezentrums im Umfang der Maßnahmen Pt.1 – Pt. 5 durchzuführen.

Im Auftrage

gez.
Tim Martens