

**Amt Eiderkanal**  
**Aktenvermerk**

---

Name: Jan Rüter ; Leiter Fachbereich 1 - Finanzen  
Az./Id.-Nr.: 902.21 Nachtrag 2021/Schriftverkehr - Rü - 217861  
Datum: 14.06.2021

---

**Ersatzneubau an der Grund- und Gemeinschaftsschule in Schacht-Audorf  
Darstellung der finanziellen Auswirkung in Bezug auf die Finanzierung des  
Ersatzneubaus**

**Zur Beratung der Schulverbandsversammlung am 18.06.2021  
Stand: 14.06.2021**

Der Schulverband im Amt Eiderkanal errichtet an der Grund- und Gemeinschaftsschule in Schacht-Audorf einen Ersatzneubau.  
Mit dem Haushalt 2021 wurden finanzielle Mittel in Höhe von insgesamt 6.700.000,00 EUR (Baukosten inkl. Baunebenkosten) zur Verfügung gestellt.  
Nunmehr stellt sich heraus, dass Mehrkosten erwartet werden in Höhe von insgesamt 160.000,00 EUR, so dass Gesamtbaukosten in Höhe von 6.860.000,00 EUR prognostiziert werden.

Die Mehrkosten umfassen

- die Sanierung des Laubenganges (Dach) im Bereich des Ersatzneubaus,
- Mehrkosten im Bereich der Rechtsberatung,
- Mehrkosten im Zuge der Ersatzvornahme beim Gewerk „Trockenbau“,
- zusätzliche Kosten im Bereich „Umzug“ und „Einlagerung der Möbel“,
- die Aufwertung des Ausgabebetresens Mensa (vorbehaltlich des Beschlusses) sowie
- die möglicherweise höheren Kosten durch aktuelle Baumarktpreisturbolenzen.

Die Haushaltssatzung für das Jahr 2020 hat für diese Maßnahme eine Darlehensaufnahme in Höhe von 5.600.000,00 EUR vorgesehen. Die Kreditermächtigung gilt gem. § 85 Abs. Gemeindeordnung Schleswig-Holstein in Verbindung mit § 14 des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit und § 56 Abs. 2 des Schleswig-Holsteinischen Schulgesetzes bis zum Ende des Jahres 2021.

Unter Berücksichtigung von Fördermitteln in Höhe von rd. 2.960.000,00 EUR wurde im Rahmen der Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 die finanzielle Auswirkung einer Darlehensaufnahme in Höhe von 3.740.000,00 EUR dargestellt.

**Darlehen 3.740.000,00 EUR, Laufzeit 20 Jahre, Annuitätendarlehen**  
angenommener Zins: 1,0% inkl. Sicherheit (aktuelle Zinsinfo, 0,52% - 0,56%)  
Zins und Tilgung mtl.: 17.200,88 EUR, entspricht 206.410,56 EUR jährlich  
Zins- und Tilgungsleistung über 20 Jahre insgesamt: 4.127.990,02 EUR  
(Zinsleistung davon insgesamt: 387.990,02 EUR)

Verteilung auf die einzelnen Verbandsgemeinden nach der durchschnittlichen Zahl der Schulkinder der vergangenen drei Jahre:

(Hinweis:

der tatsächliche Zins- und Tilgungsanteil einer Gemeinde kann sich in der Zukunft verändern, da sich die jeweils durchschnittliche Zahl der Schulkinder der vergangenen drei Jahre verändert)

Gemeinde Bovenau	11.620,91 EUR
Gemeinde Haßmoor	4.066,29 EUR
Gemeinde Ostendorf/R.	10.465,02 EUR
Gemeinde Osterrönfeld	70.654,33 EUR
Gemeinde Rade/R.	3.488,34 EUR
Gemeinde Schacht-Audorf	85.474,61 EUR
Gemeinde Schülldorf	<u>20.641,06 EUR</u>
<b>gesamt</b>	<b>206.410,56 EUR/ Jahr bei geschätztem Zins von 1,0%</b>

Die Finanzierung der Mehrkosten in Höhe von 160.000,00 EUR wirkt sich auf die verbandsangehörigen Gemeinden wie folgt aus:

**Darlehen 3.900.000,00 EUR, Laufzeit 20 Jahre**, Annuitätendarlehen  
angenommener Zins: 1,0% inkl. Sicherheit (aktuelle Zinsinfo, 0,52% - 0,56%)  
Zins und Tilgung mtl.: 17.936,75 EUR (+ 735,87 EUR mtl.), entspricht 215.241,00 EUR  
jährlich (+ 8.830,44 EUR jährlich).  
Zins- und Tilgungsleistung über 20 Jahre insgesamt: 4.304.588,35 EUR (+ 176.598,33 EUR)  
(Zinsleistung davon insgesamt: 404.588,35 EUR, + 16.598,33 EUR)  
Verteilung auf die einzelnen Verbandsgemeinden nach der durchschnittlichen Zahl der  
Schulkinder der vergangenen drei Jahre:  
(Hinweis:  
der tatsächliche Zins- und Tilgungsanteil einer Gemeinde kann sich in der Zukunft  
verändern, da sich die jeweils durchschnittliche Zahl der Schulkinder der vergangenen drei  
Jahre verändert)

Gemeinde Bovenau	12.118,07 EUR (+ 497,16 EUR/ Jahr)
Gemeinde Haßmoor	4.240,25 EUR (+ 173,96 EUR/ Jahr)
Gemeinde Osternfeld/R.	10.912,72 EUR (+ 447,70 EUR/ Jahr)
Gemeinde Osterrönnfeld	73.676,99 EUR (+ 3.022,66 EUR/ Jahr)
Gemeinde Rade/R.	3.637,57 EUR (+ 149,23 EUR/ Jahr)
Gemeinde Schacht-Audorf	89.131,30 EUR (+ 3.656,69 EUR/ Jahr)
Gemeinde Schülldorf	<u>21.524,10 EUR (+ 883,04 EUR/ Jahr)</u>
<b>gesamt</b>	<b>215.241,00 EUR/ Jahr bei geschätztem Zins von 1,0%</b> <b>(+ 8.830,44 EUR/ Jahr)</b>

Osterrönnfeld, 14.06.2021  
gez.

Jan Rüter  
Fachbereichsleiter 1 - Finanzen