

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status	TOP
Bau- und Wegausschuss Haßmoor	30.06.2020	öffentlich	7.
Gemeindevertretung Haßmoor	22.09.2020	öffentlich	8.

Beratung und Beschlussfassung über ein beabsichtigtes Photovoltaikprojekt nördlich und östlich der Straße 'Wittenkamp' und südlich des 'Haßmoorgrabens' - Grundsatzbeschluss

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Im Januar 2019 wurde der Gemeinde Haßmoor erstmalig über das Amt Eiderkanal eine Projektidee über die Errichtung einer Photovoltaikanlage im Außenbereich von der Firma Solar-Energie Andresen GmbH aus Sprakebüll zugeleitet.

Die Solar-Energie Andresen GmbH plant eine Freiflächenanlage nördlich und östlich der Straße ‚Wittenkamp‘ und südlich des ‚Haßmoorgrabens‘ mit einer Gesamtgröße von rund 24 ha. Eine Photovoltaikanlage generiert vor Ort Pachteinnahmen und Gewerbesteuer. Mindestens 70 Prozent der Einnahmen gehen an die Standort- und 30 Prozent an die Betreibergemeinde. Weitere Informationen können aus der beigefügten **Anlage** entnommen werden.

Für die Umsetzung der Maßnahme wären die Aufstellung eines selbstständigen Bebauungsplanes (Sondergebiet Photovoltaikanlage) erforderlich.

Die sämtlichen Kosten der Bauleitplanung, sowie die damit verbundenen Gutachten und Maßnahmen, wären im Rahmen eines städtebaulichen Vertrages dem Vorhabenträger zu übertragen, so dass der Gemeinde hierfür keine Kosten entstehen.

Weitere Informationen erfolgen in der Sitzung durch die Firma Solar-Energie Andresen GmbH.

In der Sitzung des Bau- und Wegausschusses erfolgt die Vorberatung und Empfehlung gem. § 4 Abs. 1 Nr. b der Hauptsatzung der Gemeinde Haßmoor. Den abschließenden Beschluss fasst die Gemeindevertretung gem. § 5 der Hauptsatzung i. V. m. §§ 27 und 28 der Gemeindeordnung (GO) Schleswig-Holstein in einer der nächsten Sitzungen.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Im PSK 05/51100.5431500 (Räumliche Planung und Entwicklung; Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten) entstehen keine finanziellen Auswirkungen.

3. Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, dass die vorhabenbezogene Planung und Umsetzung einer Photovoltaikanlage nördlich und östlich der Straße ‚Wittenkamp‘ und südlich des ‚Haßmoorgrabens‘ in enger Abstimmung zwischen der Gemeinde Haßmoor und dem Investor grundsätzlich weitergeführt werden soll.

Im Auftrage

gez.
Jördis Behnke

Anlage: Projektkonzept (Büro Solar-Energie Andresen GmbH)