

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung
des Bauausschusses (Schulverband im Amt Eiderkanal) am Dienstag, 2. Juni 2020,
in der Aula der Aukamp-Schule, Achterkamp 14, 24783 Osterrönfeld

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:55 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 5

davon anwesend: 4

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzender

Manfred Dresen

stellv. Ausschussvorsitzender

Hans Stephan Lütje

Ausschussmitglieder

Hans-Georg Volquardts

Eggert Voss

stellv. Ausschussmitglied

Siegfried Tomkowiak

für Daniel Ambrock

b) nicht stimmberechtigt:

stellv. Ausschussmitglied

Jan-Detlef Martens

Schulverbandsmitglieder

Katriina Sandberg-Hauck

Martina Schäfer

Seniorenbeauftragter Osterrönfeld

Andreas Bentrup

Gäste

Ingeborg Schmidt-Weinand

Klaus-Jürgen Ströh

Frau Neve und Herr Hansen vom
Architekturbüro Hansen & Mengel

Mitglieder der Verwaltung

Leitender Verwaltungsbeamter

Torsten Eickstädt

Alexander Lamp

Nils Eichberg

Protokollführerin

Martina Becker-Tank

c) entschuldigt:

Ausschussmitglied
Daniel Ambrock

T A G E S O R D N U N G :

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
gem. § 46 VIII GO SH i.V.m. § 5 GkZ
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.02.2020
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung über den Austausch der Fensterscheiben am Schulstandort Osterrönfeld BASV9-1/2020
6. Beratung und Beschlussfassung über den Umbau der Ausgabeküche der Aukamp-Schule BASV9-2/2020
7. Beratung und Beschlussfassung über den Umbau der Schulküche der Aukamp-Schule BASV9-3/2020
8. Beratung und Beschlussfassung über mögliche Sanierungsmaßnahmen an der Aukamp-Schule im Jahr 2021 unter Berücksichtigung der Haushaltslage
9. Bericht der Amtsverwaltung
10. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Nicht öffentlicher Teil

11. Bericht der Amtsverwaltung
12. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Öffentlicher Teil

13. Schließung der Sitzung

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Manfred Dresen eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 19.05.2020 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Zeitpunkt der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Er stellt weiterhin fest, dass der Bauausschuss des Schulverbandes aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist. Herr Ambrock und Herr Gritto fehlen entschuldigt.

TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit □ gem. § 46 VIII GO SH i.V.m. § 5 GkZ

Beschluss:

Der Bauausschuss des Schulverbandes beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung sowie die Behandlung der Tagesordnungspunkte 11) Bericht der Amtsverwaltung und 12) Mitteilungen und Anfragen der Mitglieder des Bauausschusses in nicht öffentlicher Sitzung, da gem. § 35 Abs.1 GO i. V. m. § 5 GkZ berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 Befangen

TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.02.2020

Einwendungen gegen eine Niederschrift müssen nach § 24 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt des Protokolls eingegangen sein. Die Niederschrift der Sitzung vom 12.02.2020 wurde dem Bauausschuss am 19.05.2020 zur Kenntnis gegeben. Einwendungen wurden bis zum Sitzungstag nicht erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

TOP 4.: Einwohnerfragestunde

Wortmeldungen liegen nicht vor.

TOP 5.: Beratung und Beschlussfassung über den Austausch der Fensterscheiben am Schulstandort Osterröföfeld

Architekt Hansen vom Architekturbüro Hansen und Mengel trägt vor, dass er die Scheiben überprüft und abgewogen hat, welche Möglichkeiten zum Fensteraustausch bestehen. Am wirtschaftlichsten ist es, nur die blinden Fenster auszutauschen.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die „blinden“ Scheiben zu tauschen. Auf eine weitere Planung zur energetischen Sanierung wird verzichtet. Die Schulverbandsvorsteherin wird ermächtigt, die notwendigen Bauaufträge an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über den Umbau der Ausgabeküche der Aukamp-Schule

Auf Vorschlag des Vorsitzenden erfolgt die Beratung zu den TOP 6 und 7 wegen der inhaltlichen Verbundenheit an dieser Stelle.

Die in der Beschlussvorlage benannten Bauabschnitte werden vom Architekturbüro Hansen und Mengel vorgestellt und Fragen der Ausschussmitglieder erläutert.

Nach der vorliegenden Kostenschätzung werden für die Umbaumaßnahmen insgesamt Kosten in Höhe von rd. 245.000,00 EUR entstehen. Dabei entfällt auf den 1. Bauabschnitt ein Aufwand in Höhe von 129.300,00 EUR und auf den 2. Bauabschnitt in Höhe von 114.729,00 EUR.

Auf Nachfrage erläutert die anwesende Schulleitung, dass der angrenzende Raum „die Insel“, der als Multifunktionsraum derzeit genutzt wird, für die Mensa mit einbezogen werden kann. Frau Eiding bestätigt auf Nachfrage ausdrücklich, dass die Schule über andere geeignete Räumlichkeiten als Ausweichmöglichkeit verfügt, die dann als „Insel“-Ersatz fungieren können.

Mit Rücksicht auf die Tatsache, dass im Haushalt lediglich 249.000,00 EUR zur Verfügung stehen, wird unter Berücksichtigung der unter dem vorausgegangenen TOP beschlossenen Maßnahme festgestellt, dass finanziell wie auch zeitlich eine Realisierung der Bauabschnitte 1 und 2 im Jahr 2020 nicht möglich ist.

Herr Tomkowiak stellt den Antrag, den Beschluss dahingehend zu ändern, dass die jetzige Fläche der „Insel“ sowie der Flur davor in die Umbaumaßnahmen mit einbezogen werden und im 1. Bauabschnitt mit zu berücksichtigen sind. Die Kosten für den Wanddurchbruch und die Einbeziehung der Außenfassade schätzt Herr Hansen auf 10.000,00 EUR bis 15.000,00 EUR, für ein weiteres Fensterband zum Innenhof beziffert er die zusätzlichen Aufwendungen mit rund 10.000,00 EUR.

Die Umbaumaßnahmen sollten in den Herbstferien 2020 beginnen.

Die Unterlagen der Präsentation werden dem Protokoll beigefügt.

Der neue Beschluss lautet wie folgt:

Es wird beschlossen, die Lehr- und Ausgabeküche einschließlich der „Insel“ und des davor liegenden Flurs in eine reine Ausgabeküche im ersten Bauabschnitt umzubauen. Die Schulverbandsvorsteherin wird ermächtigt, die notwendigen Bauaufträge nach einer Ausschreibung an die wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 7.: Beratung und Beschlussfassung über den Umbau der Schulküche der Aukamp-Schule

Beschluss:

Es wird beschlossen, das „Bistro“ zeitnah nach Fertigstellung der Ausgabeküche in eine reine Lehrküche umzubauen. Die Schulverbandsvorsteherin wird ermächtigt, die notwendigen Bauaufträge nach Vorliegen der haushaltsrechtlichen Voraussetzungen und nach einer Ausschreibung an die wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 8.: Beratung und Beschlussfassung über mögliche Sanierungsmaßnahmen an der Aukamp-Schule im Jahr 2021 unter Berücksichtigung der Haushaltslage

Nach längerer Diskussion wird Einigkeit darüber erzielt, dass durch die Schulleitung ein Schulkonzept erstellt werden soll und im Anschluss daran mit Hilfe eines Architekten eine Übersicht erstellt wird, welche anstehenden Sanierungsmaßnahmen, gewichtet nach Dringlichkeit, an der Aukamp-Schule durchgeführt werden sollen.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Schulverbandsversammlung, für das Jahr 2021 einen Betrag von 50.000,00 EUR im Rahmen der vorhandenen Haushaltsmittel bereit zu stellen, um mit Hilfe eines Architekten eine Übersicht über die notwendigen Sanierungsmaßnahmen an der Aukamp-Schule erstellen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 9.: Bericht der Amtsverwaltung

Es wird kein Bericht abgegeben.

TOP 10.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Es liegen keine Mitteilungen vor.

TOP 13.: Schließung der Sitzung

Herr Dresen schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:55 Uhr und gibt bekannt, dass im nicht öffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst worden sind.

gez. Dresen

Manfred Dresen
(Der Vorsitzende)

Schacht-Audorf, 18.06.2020

gez. Becker-Tank

Martina Becker-Tank
(Protokollführung)